



# ADAIS

**688 347 803 677 443 283**

## Adais Inmobiliaria

Avda. República Argentina, 42  
Gandía

Teléfono: 688347803  
Teléfono 2: 677443283  
e-mail: gandia@adais.com

Referencia: **1283-ve**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **34.000 €**  
Estado: Para reformar



Población: Rafelcofer  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46716  
Zona: Centro Ciudad

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 180      **Agua caliente:** centralizada      **Dormitorios:** 4  
**Baños:** 1      **Antigüedad:** 1977      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

se vende casa en rafelcofer, 180m en dos plantas, la 1º planta tiene 2 salones, 2 habitaciones, cocina, 1 baño y un patio de unos 30m, en la primera planta 2 habitaciones un salon y una terraza de unos 40m, la casa tiene los tejados nuevos, chimenea y 2 patios, casa ideal tanto para reformar y venderla como para vivir