



**688 347 803 677 443 283**

**Adais Inmobiliaria**

República Argentina, 42  
Gandía

phone: 688347803  
phone 2: 677443283  
e-mail: gandia@adais.com

reference: 1286-ve

property type: flat

sale/rent: for sale

price: 45.000 €

condition: Para reformar



address:

Nº: floor: 1

town: Gandia

province: Valencia

postal code: 46702

zone: corea

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	In process	

**sqm built:** 80  
**living area:** 0  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 0  
**bedrooms:** 3  
**bathrooms:** 1  
**toilets:** 0  
**cupboards:** 0

**elevator:** no  
**swimming pool:** no  
**garages:** 0  
**terraces:** 1  
**storage room:** no  
**garden:** no  
**courtyard:** no  
**furnished:** yes

**floor:**  
**air conditioner:**  
**hot water:** centralized  
**fuel:**  
**orientation:**  
**antiquity:** 1977  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 0

**description:**

se vende piso en gandia, 1º sin ascensor, 80m, 3 habitaciones, 1 baño, terraza, el inmueble esra situado en una de las mejores zonas de gandia, zona corea, muy luminoso ya que le da la luz todo el dia, es muy buena inversion ya que existe la posibilidad de hacer mas viviendas arriba, no deje escapar esta oportunidad