



**688 347 803 677 443 283**

## Adais Inmobiliaria

Avda. República Argentina, 42  
Gandía

Teléfono: 688347803  
Teléfono 2: 677443283  
e-mail: gandia@adais.com

Referencia: **1301-ve**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **110.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 1  
Población: Guardamar de la Safor  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46711  
Zona: playa

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 60      **Garajes:** 1      **Agua caliente:** centralizada  
**Dormitorios:** 1      **Baños:** 1      **Antigüedad:** 2005  
**Exterior/Interior:** exterior      **Gastos de comunidad/mes:** 30

### Descripción:

se vende apartamento en la playa de guardamar de la safor, 1º con ascensor, 60m, 1 habitacion, 1 baño, el apartamento esta a escasos 50 m de la playa, con piscina comunitaria, tambien tiene un balcon grande donde poder disfrutar de toda la familia de esos dias de verano, que tiene vistas a la piscina, en el precio se incluye cochera, tambien entran los muebles, el inmueble esta situado en una finca tranquila y respetuosos con los horarios