



# ADAIS

**688 347 803 677 443 283**

## Adais Inmobiliaria

Avda. República Argentina, 42  
Gandía

Phone: 688347803  
Phone 2: 677443283  
e-mail: gandia@adais.es

Reference: **1448-ve**  
Property type: House  
Sale/rent: For sale  
Price: **77.600 €**  
Condition: Good condition



Town: Gandía  
Province: Valencia  
Postal code: 46730  
Zone: playa de gandía

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		In process

**Sqm built:** 93      **Hot water:** centralized      **Terraces:** 1  
**Bedrooms:** 2      **Bathrooms:** 2      **Antiquity:** 2008  
**Outward/Inward:** outward

### Description:

se vende adosado en la playa de gandía, 93m distribuido en 2 plantas y 1 cochera, 2 habitaciones, 2 baños. Cuenta con piscina comunitaria. Situado a escasos 1 kilometro de la playa. Existe la posibilidad de financiación del 100%.