



688 347 803 677 443 283

Adais Inmobiliaria

Avda. República Argentina, 42
Gandía

Teléfono: 688347803
Teléfono 2: 677443283
e-mail: gandia@adais.com

Referencia: **1863-ve**
Tipo inmueble: Chalet
Operación: Venta
Precio: **185.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Gandia
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46758
Zona: barx



M² construidos:	220	Metros de parcela:	660	Garajes:	3
Agua caliente:	centralizada	Terraza(s):	1	Combustible:	gasoil
Dormitorios:	4	Baños:	3	Exterior/Interior:	exterior

Descripción:

Se vende chalet la Drova, en medio de la tranquilidad, paz, aire puro, naturaleza, espacio y comodidad se encuentra este chalet en el hermoso valle de la Drova, a 1 minuto de Barx, 10 minutos de Gandía y 15 minutos de las inmensas playas de la Safor. Tiene una superficie de 220 m2 y está construido en una parcela de uso residencial de 600 m2 aprox.

Construcción sólida con acabados de suma calidad, ventanas de Iroco macizas y estilo climalit con cámara de doble cristal y rejas de seguridad. Las puertas son de mobila clara maciza y tanto los dormitorios principales como el comedor, las nobles maderas recubren muchas de sus paredes.

El chalet se compone de un comedor acogedor con maderas nobles y chimenea. Cocina ofis con barra americana abierta a un comedor práctico y luminoso. Tiene 3 baños con hermoso diseño y alta calidad, todos ellos amueblados. Podemos encontrar 2 habitaciones dobles (dormitorio principal con baño en suite), 2 de diferentes tamaños y dos estancias enormes para juegos, despachos o cualquier otra necesidad. Todo ello amplio, exterior, luminoso y con una excelente orientación. A esto hay que añadir 4 armarios empotrados en cocina y pasillos. Además de calefacción central a gasoil, en todas las estancias. Todo en una única planta, con un estudio y solárium en la parte superior.

Rodeando a la gran casa, podemos encontrar varias terrazas y variada vegetación. Un limonero con limones todo el año, parras, pinos, buganvilla, rosales, palmeras, nisperero y plantas ornamentales.

Hay que añadir que en el exterior tenemos dos construcciones con cerramiento, con cocina de gas y lavadero en una, y en la otra con barbacoa y lavadero. Gran propiedad, buena ubicación, con muchas posibilidades y negociable al tratarse de contacto directo con la propiedad.
