



**688 347 803 677 443 283**

## Adais Inmobiliaria

Avda. República Argentina, 42  
Gandía

Teléfono: 688347803  
Teléfono 2: 677443283  
e-mail: gandia@adais.com

Referencia: **V1B677**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **104.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 1  
Población: Gandía  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 0  
Zona: República Argentina

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 150      **Garajes:** 1      **Terraza(s):** 1  
**Dormitorios:** 4      **Orientación:** este      **Baños:** 2

### Descripción:

Se vende piso en Gandía de 150m, 1º con ascensor, dispone de 4 habitaciones, 2 baños, 1 balcón, 1 terraza, armarios empotrados, electrodomésticos, aire acondicionado, reformado, con cochera. Muy próximo de farmacia, paradas de autobús, colegios, comercios y a tan solo 3km de la playa.