



688 347 803 677 443 283

Adais Inmobiliaria

Avda. República Argentina, 42
Gandía

Teléfono: 688347803
Teléfono 2: 677443283
e-mail: gandia@adais.com

Referencia: **V1BD28**
Tipo inmueble: Chalet
Operación: Venta
Precio: **515.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Marchuquera
Población: Palma de Gandía
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46724
Zona: Marchuquera

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		

M² construidos:	330	Metros de parcela:	7000	Garajes:	2
Terraza(s):	1	Dormitorios:	3	Orientación:	norte
Baños:	2				

Descripción:

se vende chalet en gandia, Precioso chalet 330m. Como nuevo. Construido en 2007. Parcela 7.000m. Buenísima situación entre montañas y naranjos en el valle de Marchuquera. Magníficas vistas. A 10km de Gandía, 70Km de Valencia, 12km del mar y campo de golf. 3 habitaciones grandes con armarios dobles. 2 baños completos. Gran salón-comedor con patio interior. Cocina amplia toda equipada. Totalmente amueblado y decorado. Garaje doble 50m. Aire acondicionado frío/calor. Alarma 24 horas. Grandísimas terrazas. Precioso jardín y piscina. Todo automatizado. Barbacoa/paellero. Además Casita de invitados separada con baño y terraza. Parcela con naranjos, frutales y jardín. Riego automático. Otra manera de vivir en la naturaleza. Hay que visitarlo para realmente poder apreciarlo. GRAN OCAION PRECIO REBAJADO. 515000€ Tel: 644 512 537 / 688 347 803 Referencia: V1BD28