



# ADAIS

**688 347 803 677 443 283**

## Adais Inmobiliaria

Avda. República Argentina, 42  
Gandía

Teléfono: 688347803  
Teléfono 2: 677443283  
e-mail: gandia@adais.com

Referencia: **V22EAC**  
Tipo inmueble: **Ático**  
Operación: **Venta**  
Precio: **218.000 €**  
Estado: **Buen estado**



Dirección: **gandia**  
Planta: **4**  
Población: **Gandia**  
Provincia: **Valencia**  
Cod. postal: **46701**  
Zona: **Otras**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 210      **Garajes:** 1      **M<sup>2</sup> terraza:** 25  
**Terraza(s):** 1      **Dormitorios:** 4      **Baños:** 2

### Descripción:

se vende atico duplex en gandia, 210m, 4 habitaciones, 2 baños, 40m de cocina, una terraza de 25m, con cochera, tambien tiene trastero, esta situado cerca de un parque, tambien tiene colegios cerca, parada de autobus cerca, cerca de un gym, cerca de piscina municipal, al lado de centro de ocio, el precio es de 218000e Tel: 644 512 537 / 688 347 803  
Referencia: V22EAC