



**688 347 803 677 443 283**

## Adais Inmobiliaria

Avda. República Argentina, 42  
Gandía

Teléfono: 688347803  
Teléfono 2: 677443283  
e-mail: gandia@adais.com

Referencia: **V2306A**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **206.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: paseo germanias  
Planta: 6  
Población: Valencia  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46702  
Zona: CENTRO CIUDAD

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 120      **Dormitorios:** 4      **Orientación:** este  
**Baños:** 2

### Descripción:

se vende piso en gandía, 6º con ascensor, 120m, 4 habitaciones, 2 baños, en el paseo una de las mejores zonas de gandía, instalacion en toda la casa de aire acondicionado, los muebles son a convenir, balcon amplio, armarios empotrados, con electrodomesticos, parada de atobus cerca, cerca de colegios, zona polideportiva cerca, el precio es de 206000e Tel: 644 512 537 / 688 347 803 Referencia: V2306A