



# ADAIS

**688 347 803 677 443 283**

## Adais Inmobiliaria

Avda. República Argentina, 42  
Gandía

Teléfono: 688347803  
Teléfono 2: 677443283  
e-mail: gandia@adais.com

Referencia: **593-VE**  
Tipo inmueble: Casa Adosado  
Operación: Venta  
Precio: **289.000 €**  
Estado: Nuevo



Dirección: Carrer de la Garceta Blanca, 46730  
Gandía, Valenci  
Población: Gandía  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46730  
Zona: grao de gandia

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m <sup>2</sup> año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año |
|--------------------------------------|--|--|
| <b>A</b> más eficiente               |  |  |
| <b>B</b>                             |  |  |
| <b>C</b>                             |  |  |
| <b>D</b>                             |  |  |
| <b>E</b>                             |  |  |
| <b>F</b>                             |  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             |  |  |

En Trámite

|                                   |          |                       |              |                           |     |
|-----------------------------------|----------|-----------------------|--------------|---------------------------|-----|
| <b>M<sup>2</sup> construidos:</b> | 150      | <b>Suelo de:</b>      | porcelánico  | <b>Metros de parcela:</b> | 325 |
| <b>Garajes:</b>                   | 1        | <b>Agua caliente:</b> | centralizada | <b>Terraza(s):</b>        | 1   |
| <b>Dormitorios:</b>               | 3        | <b>Orientación:</b>   | este         | <b>Baños:</b>             | 2   |
| <b>Exterior/Interior:</b>         | exterior | <b>Armarios:</b>      | 3            |                           |     |

**Descripción:**