



# ADAIS

**688 347 803 677 443 283**

## Adais Inmobiliaria

Avda. República Argentina, 42  
Gandía

Teléfono: 688347803  
Teléfono 2: 677443283  
e-mail: gandia@adais.com

Referencia: **713-LEA08**  
Tipo inmueble: Local comercial  
Operación: Venta  
Precio: **196.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: Carrer Moran Roda  
Planta: Baja  
Población: Gandía  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 47670  
Zona: Carrer Moran Roda

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 250      **Garajes:** 1      **Orientación:** norte  
**Aseos:** 1

### Descripción:

se vende local en Gandía, 250m,1aseo,preparado para negocios varios,cochera ,almacenamiento y otros usos,196000€