



ADAIS

688 347 803 677 443 283

Adais Inmobiliaria

Avda. República Argentina, 42
Gandía

Teléfono: 688347803
Teléfono 2: 677443283
e-mail: gandia@adais.com

Referencia: **992-ve**
Tipo inmueble: **Ático**
Operación: **Venta**
Precio: **142.000 €**
Estado: **Nuevo**



Planta: **5**
Población: **Gandía**
Provincia: **Valencia**
Cod. postal: **46702**
Zona: **centro ciudad**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos:	112	Suelo de:	gres	Garajes:	1
Agua caliente:	centralizada	M² terraza:	21	Terraza(s):	1
Dormitorios:	3	Orientación:	este	Baños:	2
Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	3		

Descripción:

venta de piso-ático en gandía,112m,3hab,2baños,muy luminoso, plaza de garaje, trastero y casi todos los muebles incluidos y los electrodomésticos. Pocos vecinos. Calefacción por calor azul en toda la casa. Aire acondicionado. Hilo musical. Armarios empotrados vestidos. Decoraciones de escayola. Todo exterior incluso los baños. Toldo con brazo en terraza. Terraza de 21 m². Finca reformada en garaje, escalera y fachada el año pasado. Pocos gastos de comunidad. Trastero de unos 4. 5 m² en azotea. Ascensor. Preciosa vidriera en comedor. Zona tranquila, sólo 12 vecinos, a 2 minutos de la parada del tren. Vistas a montaña. 5ª Planta. Ascensor. Garaje. Amueblado. Trastero. Terraza. Calefacción